

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka 513/1991 Zb.

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Krušetnica
Sídlo:	029 54 Krušetnica č. 69
Zastúpená:	Mgr. Terézia Pacoňová, starostka obce
IČO:	00314595
DIČ:	2020571663
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu:	4056136001/5600
IBAN:	SK80 5600 0000 0040 5613 6001
Telefón:	+421 5572213, +421 911 771 250
E-mail:	oukrusetnica@orava.sk; StarostkaKrusetnica@cetrum.sk

Zhotoviteľ:	HATTER, s. r. o.
Obchodné meno:	
Sídlo:	029 51 Lokca 98
V zastúpení:	Dušan Klobučník, konateľ
IČO:	47051272
DIČ:	2023717872
IČ DPH:	SK2023717872
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu:	5040065944/0900
IBAN:	SK34 0900 0000 0050 4006 5944
Telefón:	+421 905 626 359
E-mail :	klobucnik@orava.sk

Čl. II
Predmet zmluvy

Objednávateľ zadáva a zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo – stavebné práce daného rozsahu, podľa predloženého výkazu výmer, príloha č. 1 rozpočet.

Názov diela: „Dočasné spevnenie a odvodnenie cesty v IBV Sihly“

Miesto plnenia: Obec Krušetnica

Predmetom zákazky je uskutočnenie stavebných prác na stavebnom diele navrhnutého podľa oceneného výkazu výmer. Jedná sa o realizáciu dočasného spevnenia a odvodnenia cesty podľa požiadaviek investora.

Čl. III Cena

Cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v rozsahu predloženého výkazu výmer. Takto ocenený výkaz výmer (rozpočet) tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy - Príloha č.1 ZoD.

Celková cena diela bez DPH:	21.578,39 €
DPH 20%:	4.315,67 €
Cena celkom s DPH:	25.894,06 €

Cenu za predmet obstarania bude možné zmeniť len v nasledovných prípadoch:

- ak sa pri realizácii predmetu vyskytne požiadavka menej alebo navyšiac prác, zaväzujú sa zmluvné strany začať rokovať o uzavretí dodatku k ZoD
- pri zmene sadzby DPH a platných zákonov

Čl. IV Čas plnenia - lehota výstavby

Začiatok prác: po odovzdaní a prevzatí staveniska **do 2 týždňov.**

Ukončenie prác: max. **do 2 týždňov**

Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste a dohodnutým spôsobom.

Čl. V Fakturácia – platobné podmienky

1. Fakturácia stavebných prác sa bude vykonávať podľa schválenej rozpočtovej dokumentácie a skutočne prevedených prác do 5 dní po uskutočnení zdaniteľného plnenia.
2. Faktúra za vykonané práce, bude vystavená po ukončení a odovzdaní diela, podľa skutočne vykonaných prác na základe odovzdacieho a preberacieho protokolu odsúhlaseného objednávateľom. Podkladom k faktúre musí byť súpis skutočne zrealizovaných prác a dodávok.
3. Objednávateľ vykoná platbu vystavených a stavebným dozorom odsúhlasených faktúr. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky, že bola objednávateľom schválená
4. Jednotlivé faktúry musia obsahovať tieto údaje a náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, a novelizácie, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác, ktoré objednávateľ skontroluje do 5 dní, ak v tejto lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu, považuje sa za schválenú:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo objednávateľa a uchádzača
 - číslo zmluvy, faktúry, IČO, DIČ
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu
 - fakturovanú sumu podloženú odsúhlaseným súpisom skutočne vykonaných prác technickým dozorom investora
 - označenie diela – názov diela

- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, je objednávateľ povinný ju vrátiť na doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že objednávateľ nedodrží splatnosť faktúry, ktorá je stanovená na 30 dní, má zhotoviteľ právo vymáhať pokutu z omeškania vo výške 0,01%, z fakturovanej hodnoty.
2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením diela v zmluvnom termíne vo výške 0,01 %, z hodnoty diela.
3. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním uznaných záručných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie obstarávateľa, v prípade nedodržania nástupu na odstránenie záručných závad, má objednávateľ právo vymáhať pokutu 30 €/deň, za každý deň omeškania.

Čl. VII

Podmienky vykonávania prác

1. Objednávateľ zápisnične odovzdá stavenisko zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti Zmluvy o dielo vypratvané, zbavené práv tretích osôb a subjektov tak, aby tento mohol na ňom v dohodnutom termíne začať s prácami a v nich riadne pokračovať po celú dobu výstavby.
2. Zhotoviteľ realizuje stavebné práce podľa zmluvy. Zmluvne nedohodnuté práce nevyhnutné pre realizáciu predmetu obstarávania je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný vykonať za podmienky dohody a kvalite, rozsahu, vplyvu na zmluvný termín a cenu, dodatkom k zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ zabezpečí počas celej výstavby diela priestorovo regulovaný, bezpečný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dotknuté realizáciou diela.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany na pracovisku a ekológii, predpisy o ochrane životného prostredia.
5. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZoD alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezavahuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti pod zhotoviteľa.
6. Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením diela a to priebežne počas výstavby.
7. Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Predčasné užívanie neodovzdaného a neprebratého diela je možné len po vzájomnej dohode. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprebraté dielo zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce bude realizovať podľa STN, ON a TP platných v čase realizácie, pri dodržaní bezpečnostných požiarnych a dopravných predpisov.
9. Po skončení každej pracovnej zmeny, zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom. Stavenisko musí byť riadne označené v zmysle platných predpisov.

Čl. VIII

Preberanie prác

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie dokončené dielo ako celok.
2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru a zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela.
3. Zhotoviteľ a objednávateľ o odovzdaní a prevzatí diela vystavia písomný protokol, ktorý bude v prípade zistenia obsahovať súpis nedorobkov a dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie.
4. Styk objednávateľa s zhotoviteľom sa bude vykonávať pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými písomnými formami. V stavebnom denníku denne zapísať a min. 1x týždenne zaslať resp. odovzdať kópie stavebnému dozoru.
5. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak stavebný dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do 5 pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.

Čl. IX

Kontrola vykonaných prác, odovzдание a prevzatie diela

1. Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa projektovej dokumentácie, platných STN a technologických postupov platných v čase vykonávania diela. Všetky prípadné zmeny vo vyššie uvedených materiáloch, ktoré vyplývajú z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
2. Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestmi resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, ktoré podliehajú vyhláske úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky.
3. O odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ s zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov spíšu protokol o preberaní stavebných prác.
4. Pred ukončením záručnej lehoty zvolá objednávateľ hodnotenie stavu diela, ktoré bude vykonané v poslednom mesiaci záručnej doby spoločnou prehliadkou.
5. Objávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov.

Čl. X

Vzájomné dohody objednávateľa so zhotoviteľom

Vzájomné dohody objednávateľa s zhotoviteľom budú vykonávané pomocou záznamov v stavebnom denníku. V stavebnom denníku bude zapísaný postup pri riešení väd na predmete diela, väd z chybného plnenia zhotoviteľa, korigovať rozsah prác, naviac práce a ostatné náležitosti vzťahujúce sa ku zhotoveniu diela.

Čl. XI Spôsob riešenia sporov

Zhotoviteľ a objednávateľ sa zaväzujú vzájomným jednaním predchádzať súdnym sporom a v max. možnej miere riešiť rozpory vzájomnou dohodou. V prípade zásadnej nezhody rieši spor obchodný súd.

Čl. XII Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ na predmetné dielo poskytuje záruku **36 mesiacov (3 roky)**. Na zabudované výrobky dodávané zhotoviteľom, ktorých výrobcovia ponúkajú kratšie záručné doby sa vzťahuje záručná doba garantovaná výrobcom minimálne však 24 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté vady, ktoré sú zapríčinené zhotoviteľom a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

Čl. XIII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom, súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany.
2. Zmluvné strany sa pri plnení tejto zmluvy riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak nebolo v zmluve dojednané inak.
3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch strán.
4. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu druhou zo zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Lokci, dňa: 14. 05. 2021

Zhotoviteľ:

Dušan Klobučník
konateľ spoločnosti

V Krušetnici, dňa: 14. 05. 2021

Objednávateľ:

Mgr. Terézia Pacoňová
starostka obce

